ARCH-TECH Sp. z o.o. 94-214 Łódź, ul.Krakowska 110 www.ideadom.pl e-mail: weronika@ideadom.pl, tel. 0 605 40 30 30

PROJEKT WYKONAWCZY

REMONTU POKOI W SKRZYDLE ZACHODNIM SANATORIUM UZDROWISKOWEGO „MARCONI".

IIIa. SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

NR 02.09.00

Kod CPV - dział: 45000000-7 – roboty budowlane
45421100-5 – instalowanie drzwi i okien i podobnych elem.

Adres obiektu : **28-100 Busko-Zdrój, ul. 1-go Maja 10, dz. nr ew. 96, obręb 13**

Inwestor : **"UZDROWISKO BUSKO-ZDRÓJ" SPÓŁKA AKCYJNA, 28-100 BUSKO-ZDRÓJ, UL. GEN. F. RZEWUSKIEGO 1**

Autor opracowania: Maciej Jeżewski

Łódź, listopad 2014

Spis treści

1. CZĘŚĆ OGÓLNA 3
1.1.Przedmiot SST....3
1.2 Zakres stosowania SST 3
1.3 Zakres robót ujętych w SST 3
1.4 Określenia podstawowe dotyczące robót 3
1.5 Ogólne wymagania dotyczące robót 3
2. WYROBY BUDOWLANE – WŁAŚCIWOŚCI, TRANSPORT, PRZECHOWYWANIE ...3
3. SPRZĘT I MASZYNY 4
4. ŚRODKI TRANSPORTU....4
5. WYKONANIE ROBÓT 4
6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT....4
7. WYMAGANIA DOT. PRZEDMIARU I OBMIARU ROBÓT....5
8. ODBIÓR ROBÓT BUDOWLANYCH 5
9. SPOSÓB ROZLICZEŃ ROBÓT TYMCZAS. I PRAC TOWARZYSZĄCYCH 5
10. DOKUMENTY ODNIESIENIA I PRZEPISY ZWIĄZANE....5

1. CZĘŚĆ OGÓLNA

1.1.Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej SST są wymagania dotyczące wykonania i odbioru prac związanych montażem stolarki drzwiowej jako elementu robót zadania « Remont pokoi w skrzydle zachodnim sanatorium uzdrowiskowego „Marconi" w Busko Zdroju ».

1.2 Zakres stosowania SST

SST jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w p.1.1.

1.3 Zakres robót ujętych w SST

Roboty, których dotyczy Specyfikacja obejmują:

A. Roboty przygotowawcze, demontaż stolarki do wymiany,
B. Montaż stolarki drzwiowej.
C. Montaż kratek wentylacyjnych, anemostatów, klap rewizyjnych,

1.4 Określenia podstawowe dotyczące robót

Określenia podstawowe podano w ST-O.

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z polskimi normami i określeniami podanymi w projektach budowlanych i wykonawczych.

1.5 Ogólne wymagania dotyczące robót

Ogólne wymagania dotyczące robót podano w ST-O.

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość robót i ich zgodność z Dokumentacją Projektową, SST i poleceniami Inspektora Nadzoru.

Okna i drzwi muszą spełniać wymagania określone w wymaganiach dotyczących akustyki wynikających z dokumentacji projektowej.

2. WYROBY BUDOWLANE – WŁAŚCIWOŚCI, TRANSPORT, PRZECHOWYWANIE

Ogólne wymagania dotyczące materiałów podano w ST-O.

Właściwości materiałów muszą być zgodne z Polskimi Normami, kartami technicznymi Producenta oraz zgodne z dokumentacją projektową.

Wybrany materiał przed montażem musi być zaakceptowany przez Projektanta.

2.1 – drzwi 1-skrz., retro, "80", "90" przylgowe, pełne – skrzydło ramowo płycinowe, pełne, rama wykonana z klejonki sosnowej i materiałów drewnopochodnych, oklejonych naturalną okleiną, okleina obustronna fornir retro biel wenecka;

- ościeżnica regulowana retro (D) z materiałów drewnopochodnych i wyposażonych w niezbędne okucia i akcesoria,
- 4 zawiasy czopowe,
- uszczelka gumowa na obwodzie ościeżnicy,
- klamki stylowe mosiądz patyna,
- korona do ościeżnicy, (w drzwiach łazienkowych koronka tylko od strony przedsionka),
- listwy ozdobne do ościeżnicy;
- ramka ozdobna – wg projektu
- drzwi do łazienek z podcięciem wentylacyjnym,
- zamek magnetyczny do drzwi łazienkowych

2.2 – drzwi 1-skrz., dźwiękoizol.32dB, "80", "90" przylgowe, pełne, fornir. biały,

- ramka na płytę drzwi, typ nr 1, obustronnie
- zamek wpuszczany,
- 4 zawiasy czopowe,

- klamki stylowe - mosiądz,
- zamek kontroli dostępu,
- elektrorygiel rewersyjny,
- samozamykacz,
- ościeżnica regulowana retro (D) z materiałów drewnopochodnych i wyposażonych w niezbędne okucia i akcesoria,
- korona do ościeżnicy,
- listwy ozdobne do ościeżnicy,

2.3 – pianka uszczelniająca poliuretanowa,
2.4 – kołek rozporowy z wkrętem fi 8mm,
2.5 – kratka wentyl. galwanizowana 17x17cm, z ramką, stylowa – wg projektu
2.6 – anemostaty wywiewne kołowe typ D o śr. do 160 mm z ramka montażową, wg projektu
2.7 – uszczelka gumowa do przew. do fi 300mm,
2.8 – klapy rewizyjne 60x60cm, klapy rewizyjne składają się ze sztywnej części ramowej i przechylanej klapy z zamontowaną płytą gipsowo-kartonową. Obydwie części ramowe są wzmocnione od strony tylnej stalowym narożnikiem. Po zamknięciu pomiędzy stałą i ruchomą częścią ramy jest widoczna niewielka szczelina. Nie ma żadnego widocznego zamknięcia. Klapy otwierają się bez środków pomocniczych lub narzędzi przez lekkie naciśnięcie dzięki specjalnym zatrzaskom.
2.9 – materiały pomocnicze.

3. SPRZĘT I MASZYNY

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w ST-O.
Roboty wykonuje się ręcznie i przy użyciu elektronarzędzi.
Rodzaj sprzętu użytego do wykonania zadania pozostawia się do decyzji wykonawcy i musi odpowiadać przyjętej technologii.

4. ŚRODKI TRANSPORTU

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w ST-O.
Do transportu służą dowolne środki transportowe zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru.

5. WYKONANIE ROBÓT

Ogólne zasady wykonania robót podano w ST-O.
- Wykonanie robót można powierzyć wyłącznie firmom specjalistycznym posiadającym udokumentowane kwalifikacje, gwarantującym wysoki standard montażu stolarki, zgodnie z dokumentacją projektową.
- Wykonawca powinien dokonać montażu drzwi zgodnie ze szczegółową instrukcją wbudowania tych wyrobów, dostarczoną przez producenta.
- Montaż ościeżnic należy wykonać w pomieszczeniach z ostatecznie wykończonymi ścianami.
- Drzwi osadzane w istniejącym otworze: przed zamówieniem i fabrykacją, należy sprawdzić wymiar w świetle muru po skuciu tynków szczególnie aby dostosować do ościeżnic obejmujących ścianę (ościeżnice szer. min. 8cm).
- W przypadku mniejszego otworu niż zalecany ze względów montażowych należy wykonać podkucia w celu zamontowania drzwi o świetle przejścia zgodnym z projektem.
- Wokół drzwi stylowych należy bezwzględnie zastosować ramy dekoracyjne zakończone gzymsem (koroną).
- Drzwi o podwyższonej akustyce należy wykonać w identycznym odcieniu drewna / fornirze i stylu jak drzwi wewnętrzne do łazienek i między pokojami aby wizualnie stanowiły komplet.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w ST-O.

Kontrola jakości robót polega na sprawdzeniu: jakości elementów stolarki drzwiowej, kratek wentylacyjnych, zgodność z dokumentacją projektową, oczyszczenie ościeży i wykonania ewentualnych ubytków w ościeżach, prawidłowość osadzenia stolarki drzwiowej i kratek wentylacyjnych w konstrukcji budowlanej - osadzenie w płaszczyźnie pionowej, poziomej oraz odkształcenia przy uszczelnieniu, dokładność uszczelnienia ościeżnic z ościeżami otworów, jakości i sposobu wykończenia zgodnie z dokumentacją projektową, prawidłowość działania elementów ruchomych i urządzeń zamykających – okucia, zamki; zgodności wymiarowej z dokumentacją projektową, oceny wizualnej po zamontowaniu.

7. WYMAGANIA DOT. PRZEDMIARU I OBMIARU ROBÓT

Ogólne zasady dokonywania obmiarów robót podano w OST.
Jednostką obmiarową jest:
[m²] – powierzchni drzwi,
[szt] – kratek wentylacyjnych, anemostatów, klap rewizyjnych.

8. ODBIÓR ROBÓT BUDOWLANYCH

Ogólne zasady odbiorów robót podano w ST-O.
Badania przy odbiorze polegają na sprawdzeniu dokumentów i przeprowadzeniu pomiarów dla sprawdzenia wymogów podanych w p. 6.

9. SPOSÓB ROZLICZEŃ ROBÓT TYMCZAS. I PRAC TOWARZYSZĄCYCH

Ogólne wymagania dotyczące płatności podano w ST-O.
Wynagrodzenie za prace objęte niniejszą SST obejmuje:
- prace pomiarowe i technologiczne,
- zakup i dowóz materiałów,
- wykonanie elementów robót,
- wszelkie inne koszty związane z wykonaniem zakresu robót objętych niniejszą specyfikacją i dokumentacją projektową.

10. DOKUMENTY ODNIESIENIA I PRZEPISY ZWIĄZANE

- PN-B-10085:2001 Stolarka budowlana. Okna i drzwi. Wymagania i badania
- PN-EN 1192:2001 Drzwi - Klasyfikacja wymagań wytrzymałościowych.
- PN-89/B-06085 Drzwi, obciążenia statyczne,
- PN-91/B-94400 Okucia budowlane, zamki wpuszczane,
- PN-B-05000:1996 Stolarka budowlana. Pakowanie, przechowywanie i transport.

Nie wymienienie jakiegokolwiek przepisu lub normy nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku ich stosowania. Wykonawca będzie przestrzegał praw autorskich i patentowych. Jest zobowiązany do spełnienia wszystkich wymagań prawnych w odniesieniu do używanych opatentowanych urządzeń lub metod.